

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO VENKOV

Dukelská 253, Šenov u Nového Jičína, 742 42

IČ: 14614871

Vnitrodružstevní směrnice č. 1

Sazebník úhrad

1. Předmětem sazebníku úhrad jsou úkony spojené s činností orgánů družstva, které jsou vymezeny představenstvem družstva / kontrolní komisí.
2. Poplatníkem je fyzická, právnická osoba, která dala podnět (žádost) orgánu družstva nebo jiná osoba spojená s tímto úkonem.
3. Při více účastníků výkonu je nutno úhradu zaplatit společně a nerozdílně.
4. Úhradu je nutno zaplatit ještě před uskutečněním daného úkonu hotově, přímo do pokladny družstva. Jinak orgán družstva nevydává rozhodnutí.
5. Úhrady za:

a) převod bytu na cizí osobu	6.000,- Kč
b) převod bytu na osobu blízkou	600,- Kč
c) převod garáže na osobu cizí	6.000,- Kč
d) převod garáže na osobu blízkou	600,- Kč
e) výměnu bytu	2.000,- Kč
f) podnájem bytu	2.500,- Kč
g) dědictví bytu	200,- Kč
h) dohodu rozvedených manželů	500,- Kč
i) změnu příjmení	100,- Kč
j) převod bytu do osobního vlastnictví bez zatížení úvěru	
- prohlášení vlastníka	2.000,- Kč
- smlouva o převodu do osobního vlastnictví	2.000,- Kč
k) převod bytu do osobního vlastnictví se zatížením úvěru	
- prohlášení vlastníka	3.000,- Kč
- smlouva o převodu do osobního vlastnictví	3.000,- Kč
l) dodatečné řešení nepovolené stavební úpravy	5.000,- Kč
m) dodatečné řešení nepovoleného podnájmu za každý započatý měsíc po ukončení podnájmu	150,- Kč

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO VENKOV

Dukelská 253, Šenov u Nového Jičína, 742 42

IČ: 14614871

n) administrativu spojená s vystavením upomínky	100,- Kč
o) příjmové i výdajové transakce na pokladně SBD Venkov	10,- Kč

6. Osoba blízká je vymezena dle platné legislativy v řadě přímé.
7. Směrnice č. 1 – sazebník úhrad ruší směrnici č. 1/09 o stanovení manipulačních poplatků v celém svém rozsahu.
8. Směrnice č. 1 – sazebník úhrad nabývá účinnosti od 28. července 2021.