

## USNESENÍ

z XXX. Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Venkov se sídlem Šenov u Nového Jičína, Dukelská 253, PSČ 742 42, IČ: 146 14 871, zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle DrXX, vložce číslo 25

### Shromáždění delegátů schvaluje

- 1) Rozšíření programu schůze shromáždění delegátů v bodě 11 o schválení odměn kontrolní komise
- 2) Volbu orgánů a komisí schůze shromáždění delegátů
- 3) Úplné znění stanov
- 4) Úplné znění volebního řádu
- 5) Úplné znění jednacího řádu
- 6) Směrnici č. 1 o sazebníku úhrad
- 7) Směrnici č. 2 o udělování výjimek k podnájmu bytu
- 8) Směrnici č. 4 o jednotném postupu pro zadávání zakázek
- 9) Směrnici č. 6 o právech a povinnostech domovního důvěrníka
- 10) Směrnici č. 7 o čerpání osobních nákladů ze střediska správa
- 11) Směrnici č. 8 o úvěrování středisek bytového hospodářství
- 12) Směrnici č. 9 o evidenci a vyřizování stížností, oznámení a podnětů
- 13) Směrnici č. 10 o kamerách v domě
- 14) Směrnici č. 11 o pravidlech pro opravy, údržbu a stavební úpravy domů a bytů
- 15) Smlouvy o výkonu funkce představenstvu a kontrolní komisi
- 16) Odměny představenstva, předsedy a kontrolní komise
- 17) Odkup zastavěných ploch pod domy na adrese: Na Lani 268, 269, 265, 266 a 267, Jičínské 273 a 274, Beskydská 443 vše v Novém Jičíně za nabízenou cenu 850 – 900 Kč/m<sup>2</sup>.

18) Smlouvu o převzetí povinnosti k dalšímu členskému vkladu k družstevnímu podílu s právem nájmu bytu č. 27, na adrese Jičínská 271, Nový Jičín - Loučka

19) Zprávu o činnosti za rok 2020

20) Zprávu o hospodaření za rok 2020

21) Převést zisk lokalit ve výši 346 415,98 Kč na dlouhodobé zálohy lokalit

22) Převést zisk střediska správa ve výši 80 405,77 Kč na účet nerozdělený zisk

23) Zprávu kontrolní komise za rok 2020

24) Zprávu volební komise o výsledku voleb kontrolní komise

### **Shromáždění delegátů bere na vědomí**

1) Zprávu mandátové komise

### **Shromáždění delegátů ukládá**

1) Přepracovat přílohu zprávy o hospodaření za rok 2020

2) Dořešit smlouvy a podmínky na instalovaných zařízeních poskytovatelů internetového připojení na daných lokalitách.

**Návrhová komise:**

Pavel Calábek v.r.

Pavel Liška v.r.

Miroslava Klimčíková v.r.

V Nové Jičíně, dne 28. července 2021